



Comune di Polverara
Regione del Veneto
Provincia di Padova

P.I.

Piano degli Interventi
Art. 17 LR n°11/2004

elaborato P-05F - ADEGUATO

adozione - DCC. 17 del 08.04.2019
approvazione - DCC. 34 del 22.07.2019

Luglio 2019

REPERTORIO DELLE SCHEDE DEI BENI CULTURALI- schede 46-60

Progettisti:
GianLuca Trolese - urbanista

Sistema Informativo:
Gianluca Gallato - urbanista

Indagini Agronomiche:
Gianluca Volpin - dott.forestale



Comune di Polverara | **PIANO DEGLI INTERVENTI**

Repertorio delle schede dei beni culturali | Elaborato P-05F | adeguato

2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA con ANNESSO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939

Indicare gli estremi del vincolo:

Provvedimento _____

Partite catastali _____

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:

* ai sensi della L.R. n. 24/1985

* come Z.T.O. di tipo A

* come Zona speciale _____

* in altro modo _____

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:

* stradale

* cimiteriale

* altro _____

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 46/1

n. 16 / 7/2
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AMMESSO AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
 Indicare gli estremi del vincolo:
 Provvedimento _____
 Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA
ALLEGATA

B

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 46/2

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 16 / 7/1
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
- _____
- _____

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici SCANSIONE REGOLARE DELLE FOROMETRUE NELLA

- Scultorei FACCIATA A SUD

- Pittorici _____

Note TIPICA ABITAZIONE RURALE

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
RIASSUNTIVA Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

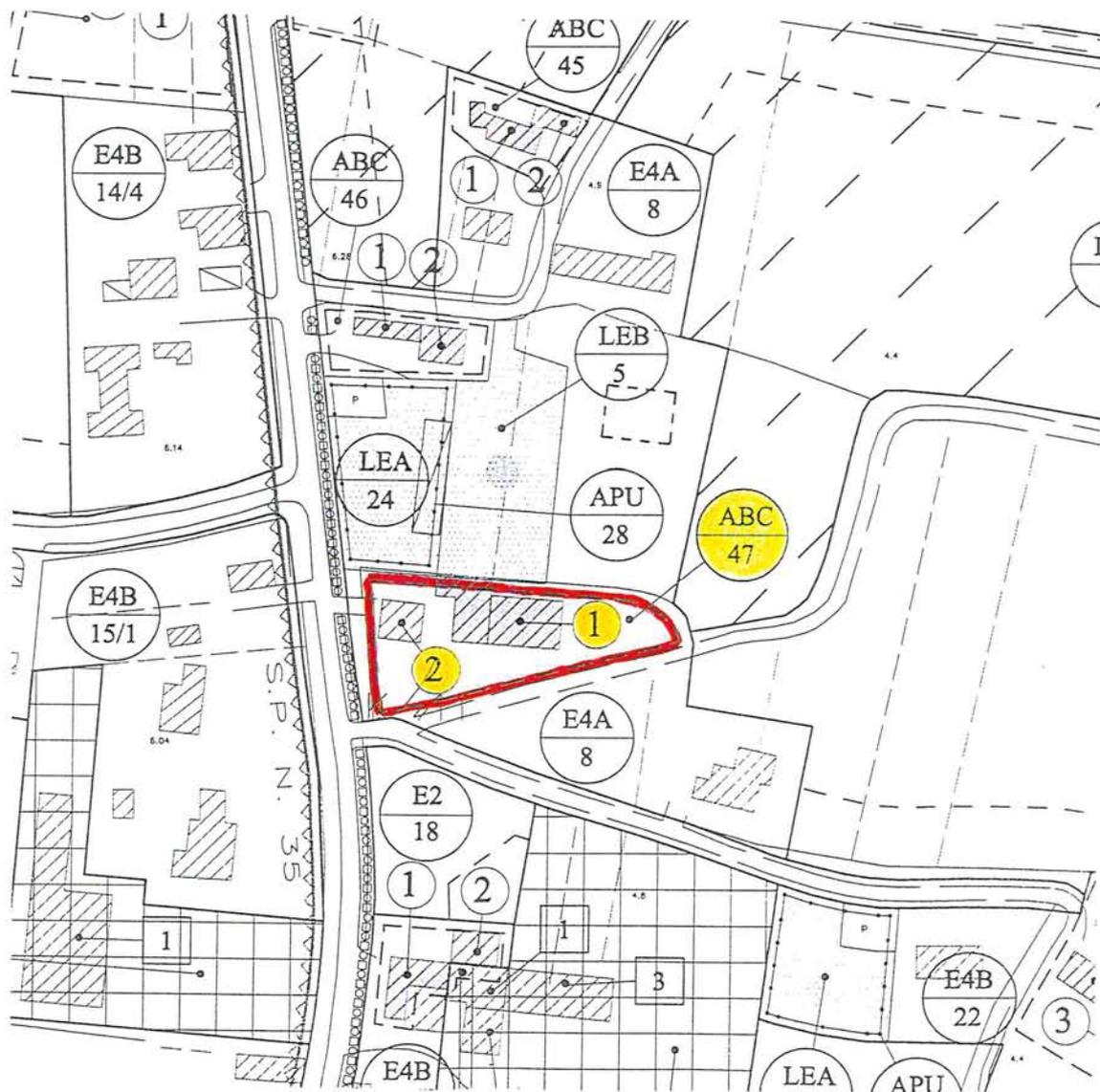
N. 47

n. 16 / 8-9

(rif. Tavola 12)

A questa scheda sono allegate n. 1 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO (bar, ristorante, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZE AGRICOLE con ANNESSI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione

x 1998/99

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939

Indicare gli estremi del vincolo:

Provvedimento _____

Partite catastali _____

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:

* stradale

* cimiteriale

* altro _____

1 2 3 4 5 6 7 8

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

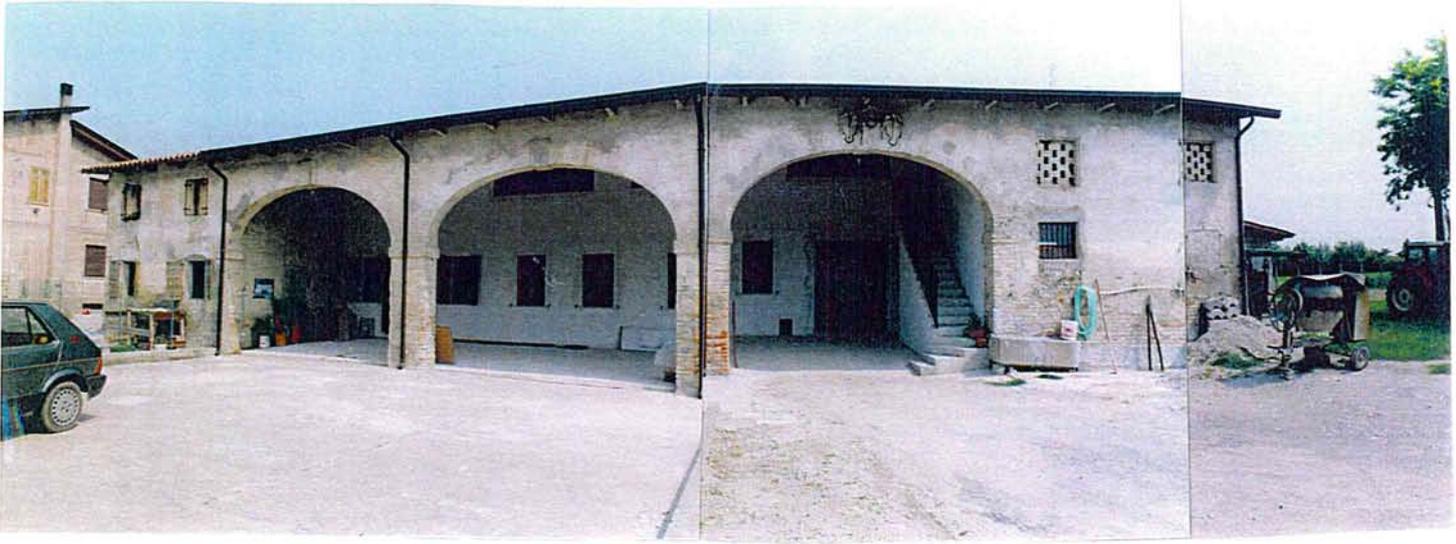
- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



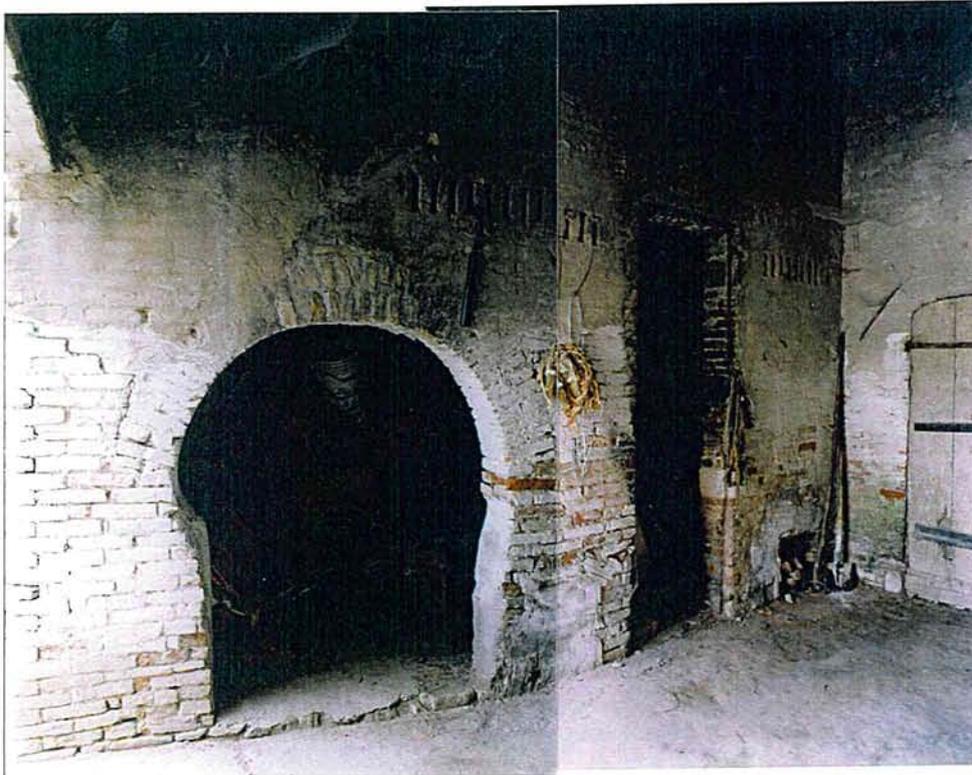
2.3

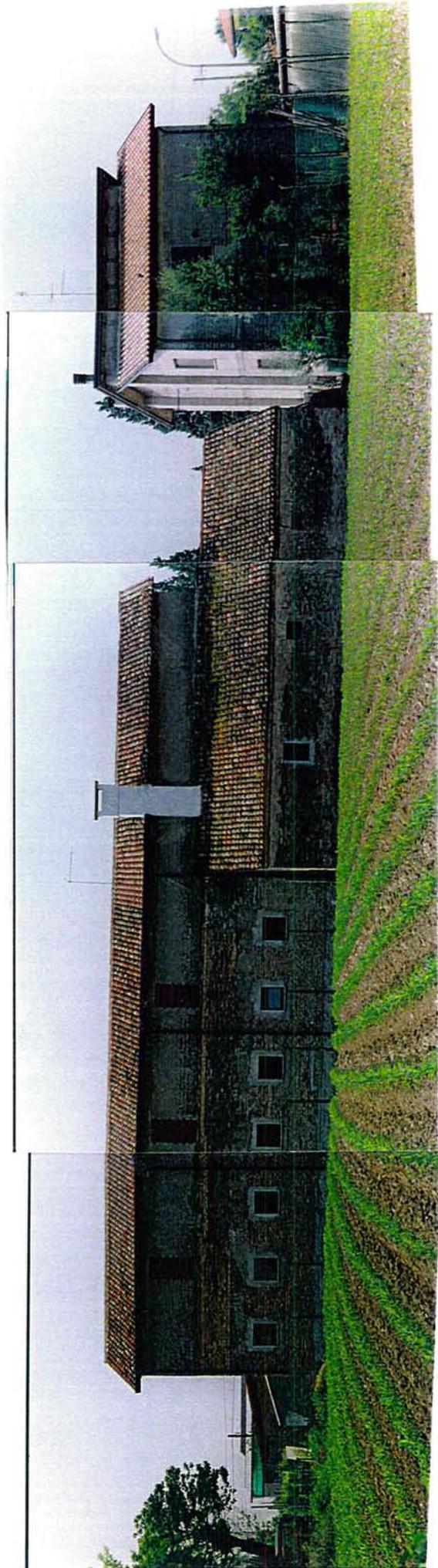
1



2.3

1





23

4



SCHEDA
ALLEGATA

B

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 47/1

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 16 / 9
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
- _____
- _____

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione X 1998/99 _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici TRE ARCHI A SESTO RIBASSATO A PIENA LUCE E CON

- ~~Scultorei~~ PIETRA DI VOLTA

- Pittorici _____

Note ANNESSE AD OVEST CON FORNO A LEGNA

AIA A PLATEA LUNGO IL FRONTE SUD

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZE AGRICOLE CON ANNEXI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
* ai sensi della L.R. n. 24/1985
* come Z.T.O. di tipo A
* come Zona speciale _____
* in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
* stradale
* cimiteriale
* altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

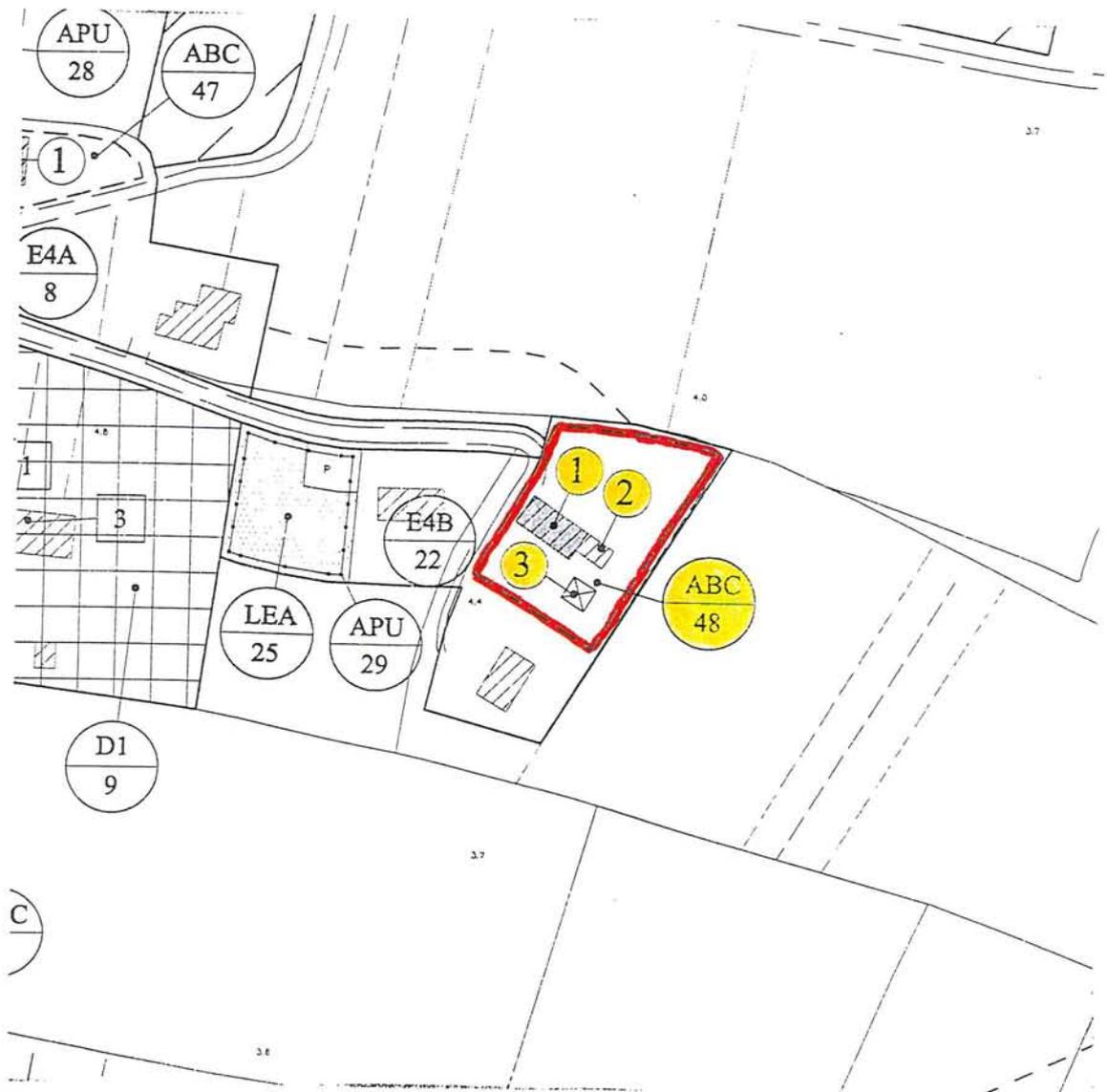
- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
RIASSUNTIVA Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 48
n. 16 / 11
(rif. Tavola 12)

A questa scheda sono allegate n. 1 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA con ANNESSI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento

X in EPOCHE SUCCESSIVE

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939

Indicare gli estremi del vincolo:

Provvedimento _____

Partite catastali _____

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:

* stradale

* cimiteriale

* altro _____

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 P O L V E R A R A (Padova)

N. 48/1

n. 16 / 11/1
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 5. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	<u>X in EPOCHE SUCCESSIVE</u>
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici	_____
- Scultorei	_____
- Pittorici	_____

Note TIPICA ABITAZIONE RURALE

AIA DI FRONTE ALLA FACCIATA A SUD, A PLATEA

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA con AMMESSI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

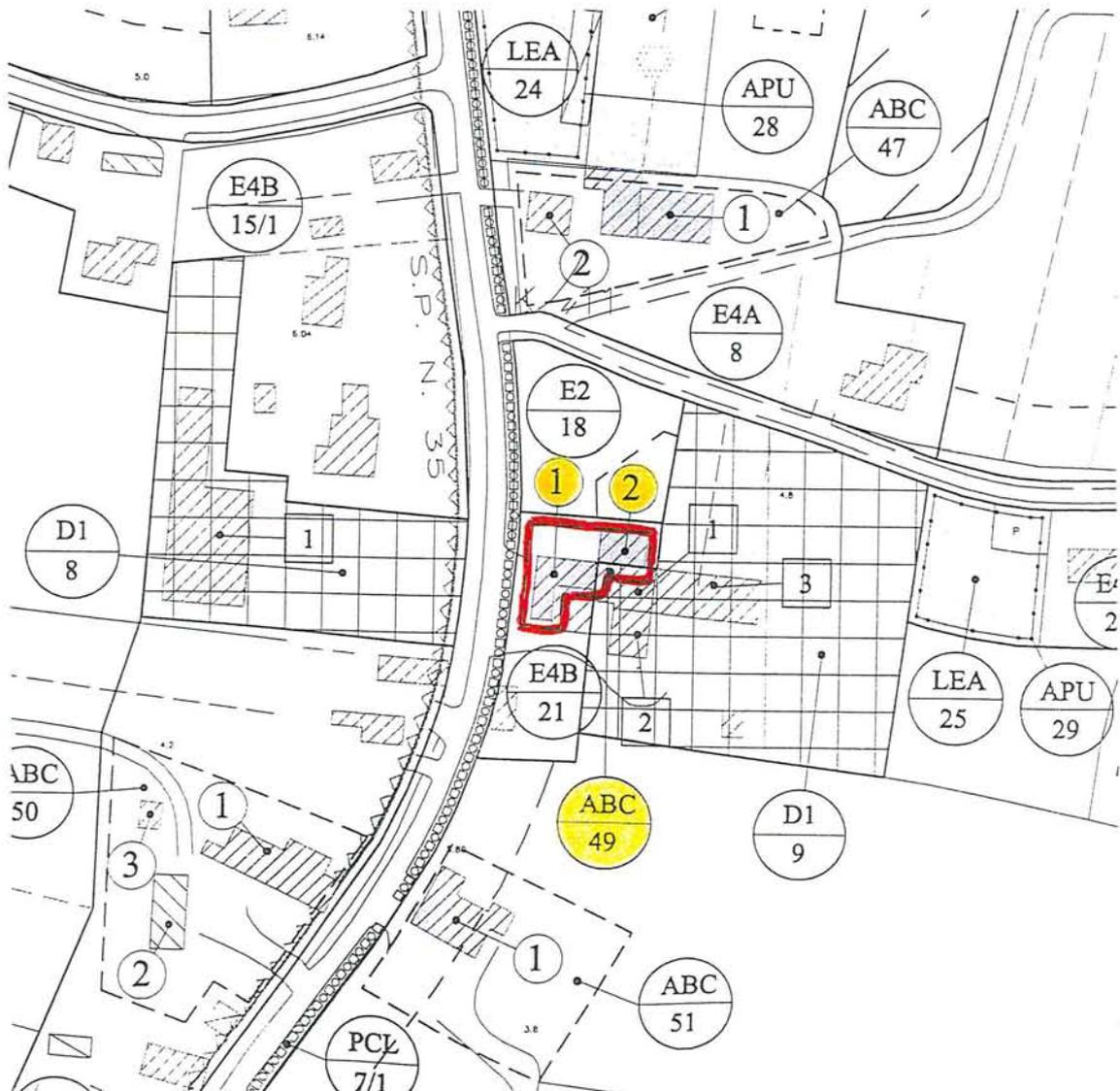
- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
RIASSUNTIVA Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 49
n. 16 / 13
(rif. Tavola 12)

A questa scheda sono allegate n. 2 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA con ANNESSI</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA / ANNESSO AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione

x 1998/99

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939

Indicare gli estremi del vincolo:

Provvedimento _____

Partite catastali _____

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:

* stradale

* cimiteriale

* altro _____

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

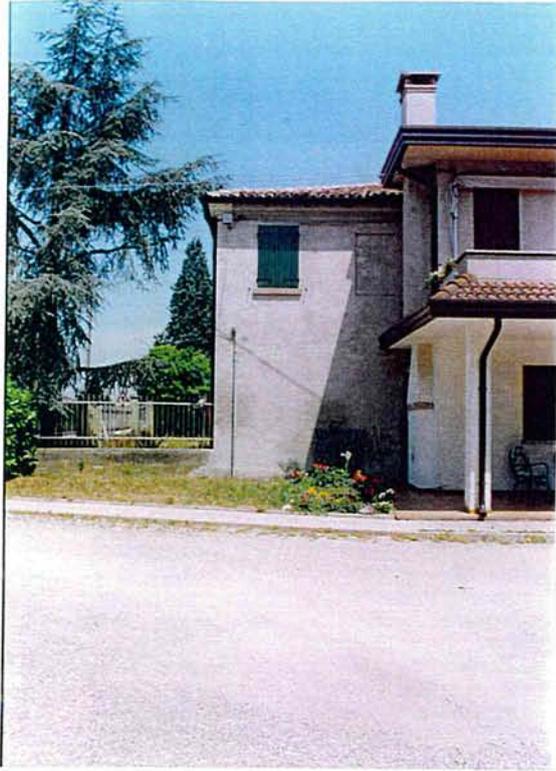
- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



23

1



SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 49/4

n. 16 / 13/1

(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
 2) utilizzato saltuariamente
 3) utilizzato meno del 50%
 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
 2) discrete
 3) mediocri
 4) cattive
 5) pessime
 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
 2) casa rurale padronale
 3) casa rurale
 4) casa d'abitazione
 5) barchessa
 6) annesso agricolo
 7) silos
 8) adiacenza
 9) capannone
 10) chiesa
 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 2) a blocco
 3) a schiera
 4) a corte
 5) altra
 sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione x 1998/99

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note ABITAZIONE RURALE TIPICA

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 49/2

n. 16 / 13/3
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
 2) utilizzato saltuariamente
 3) utilizzato meno del 50%
 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
 2) discrete
 3) mediocri
 4) cattive
 5) pessime
 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
 2) casa rurale padronale
 3) casa rurale
 4) casa d'abitazione
 5) barchessa
 6) annesso agricolo
 7) silos
 8) adiacenza
 9) capannone
 10) chiesa
 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 2) a blocco
 3) a schiera
 4) a corte
 5) altra
 sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| (bar, ristorante, etc.) | | |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE | | |
| PUBBLICHE E DI USO | | |
| PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici PORTA DI INGRESSO AD ARCO _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note TIPICO ANNESSO AGRICOLO DI GRANDI DIMENSIONI _____

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AMMESSO AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
* ai sensi della L.R. n. 24/1985
* come Z.T.O. di tipo A
* come Zona speciale _____
* in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
* stradale
* cimiteriale
* altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

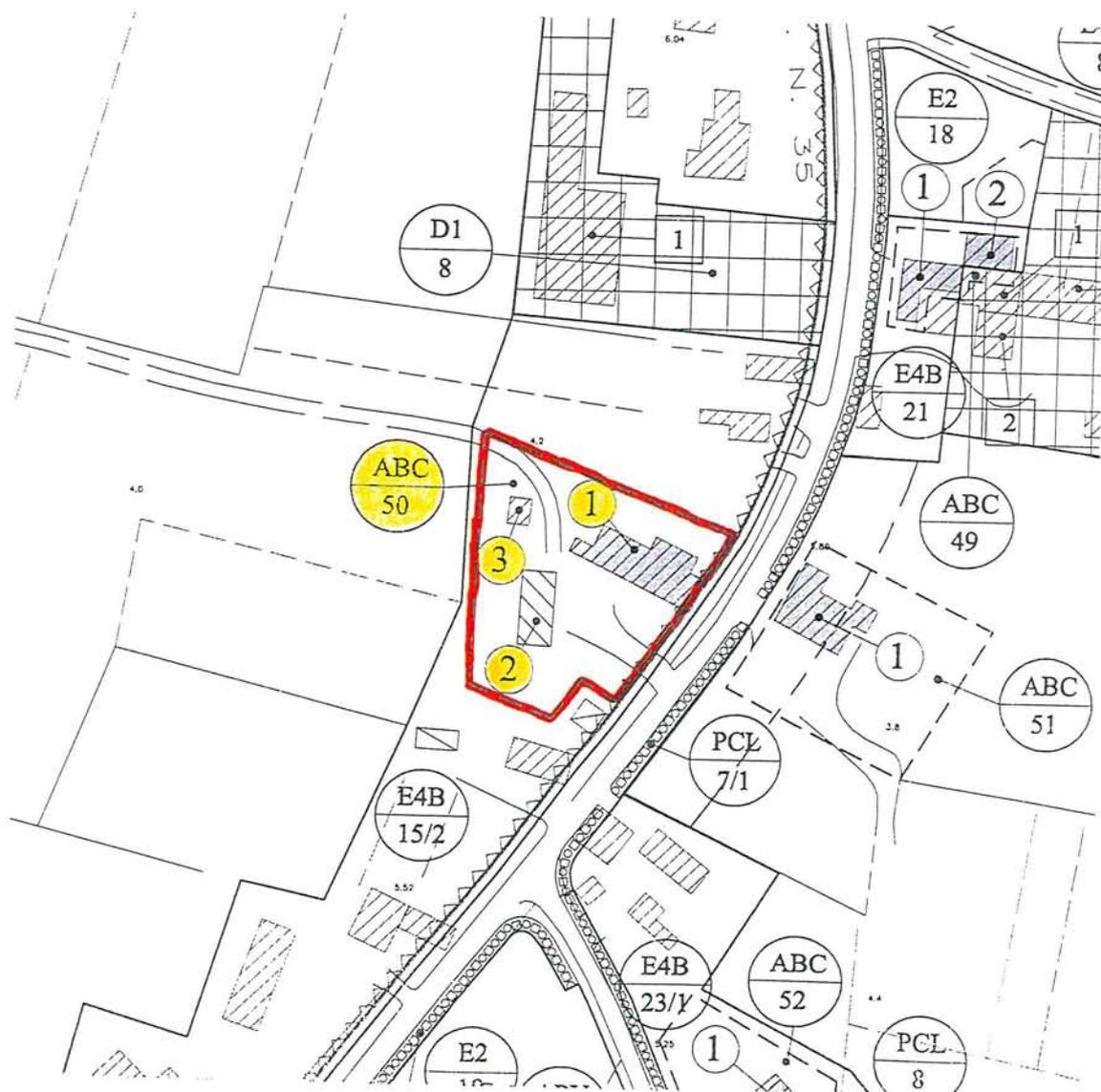
- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
RIASSUNTIVA Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 50
n. 11 / 24
(rif. Tavola 12)

A questa scheda sono allegate n. 1 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZE AGRICOLE CON ANNESSI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SCHEDA
ALLEGATA

B

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

N. 50/4

n. 11 / 24/4
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
- _____
- _____

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	_____
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici TRE ARCHI A SESTO QUASI INTERO SUL FRONTE SUD NELLA

- ~~Scultorei~~ PARTE AD ANNESSO AGRICOLO. APERTURA AD ARCO SUL FRONTE

- Pittorici SUD DELLA PARTE A RESIDENZA.

Note TIPICO COMPLESSO EDILIZIO AGRICOLO

414 A PLATEA DAVANTI AL FRONTE SUD DELLA PARTE

RESIDENZIALE AD EST

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
 (specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZE AGRICOLE con ANNEXI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
 Indicare gli estremi del vincolo:
 Provvedimento _____
 Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

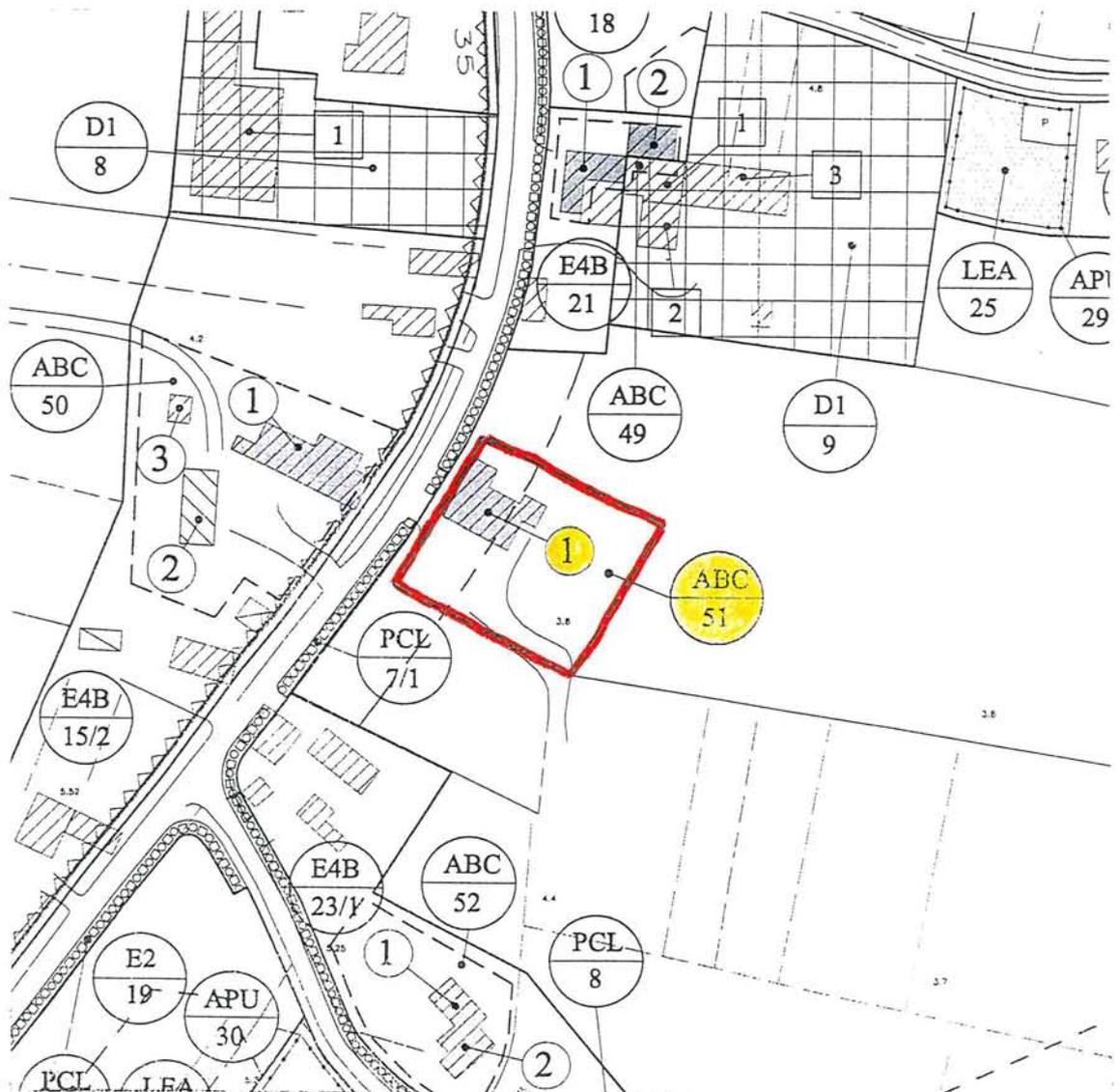
- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

L'edificio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

L'edificio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

5. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

6. TIPOLOGIA

- 1) villa
 - 2) casa rurale padronale
 - 3) casa rurale
 - 4) casa d'abitazione
 - 5) barchessa
 - 6) annesso agricolo
 - 7) silos
 - 8) adiacenza
 - 9) capannone
 - 10) chiesa
 - 11) altro manufatto
- (sp. _____)

7. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 - 2) a blocco
 - 3) a schiera
 - 4) a corte
 - 5) altra
- sp. (_____)

8. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NELL'EDIFICIO

	P.	A.		P.	A.
8.1. RESIDENZIALE			8. 6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8. 7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza agricola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8. 8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2. AGRICOLA			8. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
8.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
8.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
8.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

9. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione X 1998/99 (PARZIALE)

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

10. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

12. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici ARCO A TUTTO SESTO E A PIENA LUCE CON LESENE
- ~~Scultorei~~ SU PILASTRI LATERALI
- ~~Pittorici~~ CORNICIONE DI GRONDA

~~Note~~ SCANSIONE REGOLARE DELLE FOROMETRIE SUI
FRONTI SUD E NORD
TIPICA ABITAZIONE RURALE

13. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA CM ANNEXI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

14. NOTE STORICHE

15. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e de D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

16. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

17. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

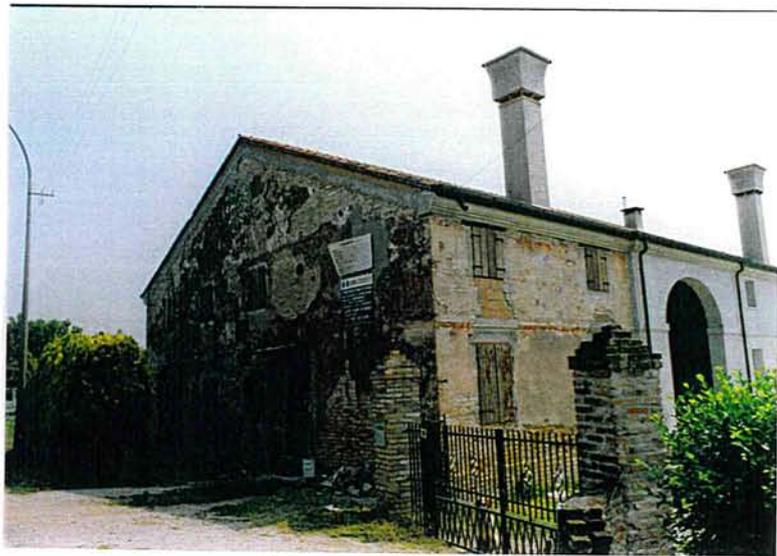
18. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

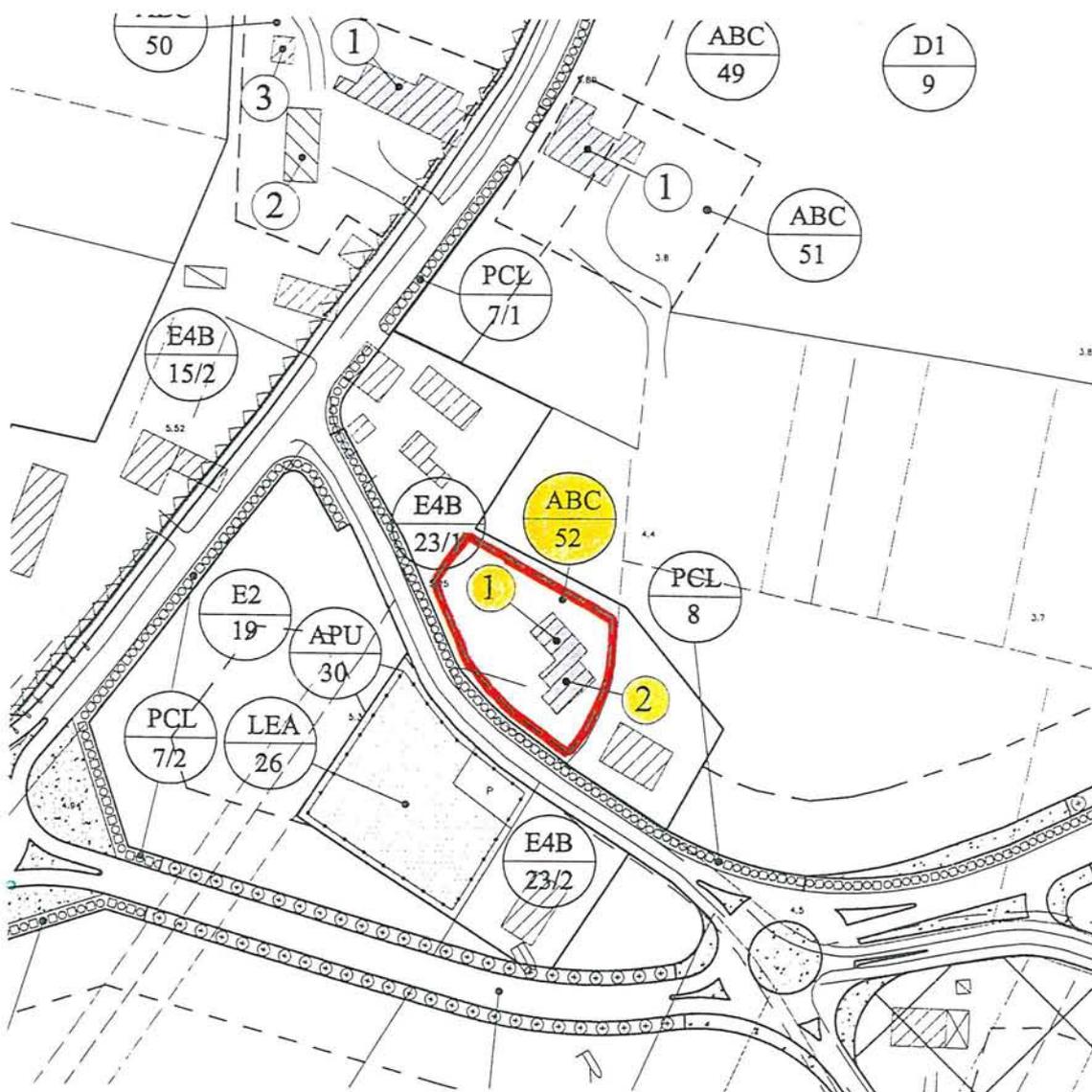
19. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





A questa scheda sono allegate n. 2 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2. AGRICOLA			4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA con ANNESSO</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA con ANNESSO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro } 1997/98 _____
- Ristrutturazione } _____
- Ampliamento _____
- Nuova edificazione _____
- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

1 2 3 4 5 6 7 8

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
 POLVERARA (Padova)

N. 52/4

n. 16 / 19/4
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

	Epoca dell'intervento
- Restauro	<input checked="" type="checkbox"/> } 1997/98
- Ristrutturazione	<input checked="" type="checkbox"/> }
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici SCANSIONE REGOLARE DELLE FOROMETRIE

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note TIPICA ABITAZIONE RURALE MINORE

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

SCHEDA
ALLEGATA

B

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 52/2

Comune di
P O L V E R A R A (Padova)

n. 16 / 19/2
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

	Epoca dell'intervento
- Restauro	<input checked="" type="checkbox"/> } 1997/98
- Ristrutturazione	<input checked="" type="checkbox"/> }
- Ampliamento	_____
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici PORTICATO A 5 LUCI (3 FRONTALI e 2 LATERALI) COM

- Scultorei PILASTRI FRONTALI e ARCHI LATERALI IN MATTONI

- Pittorici A FACCIA VISTA

Note

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>AMMESSO AGRICOLO</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>AMMESSO RESIDENZIALE</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
* ai sensi della L.R. n. 24/1985
* come Z.T.O. di tipo A
* come Zona speciale _____
* in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
* stradale
* cimiteriale
* altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

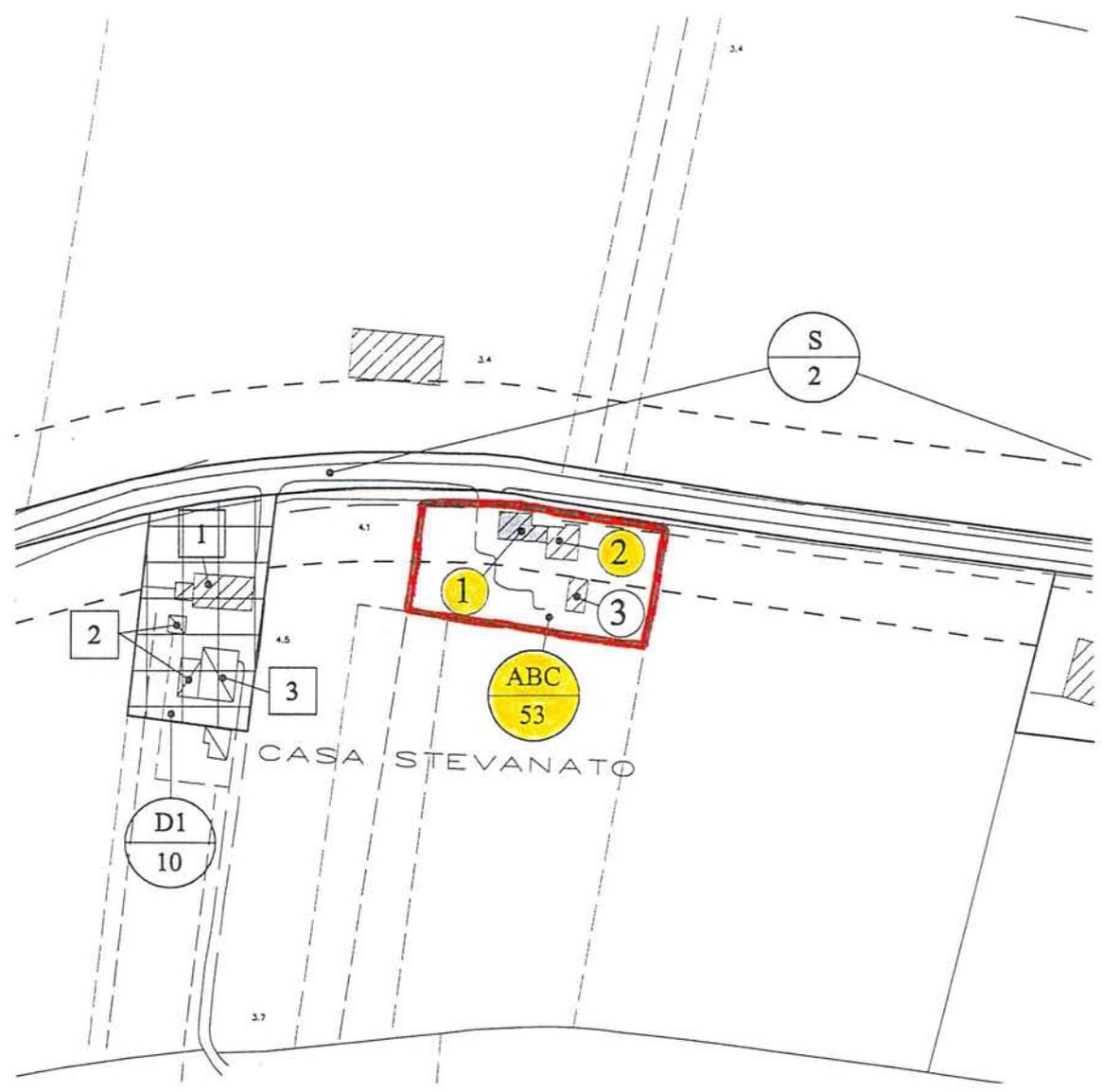
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 1 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO (bar, ristorante, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2. AGRICOLA			4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	_____		
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA con ANNESSI</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA AGR e non con ANNESSI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario	_____
Interventi successivi	Epoca dell'intervento
- Restauro	_____
- Ristrutturazione	<u>* PARZIALE 1989/90</u>
- Ampliamento	<u>* ANNI '60 del 1900</u>
- Nuova edificazione	_____
- Demolizione	_____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SCHEDA **B** BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ALLEGATA Comune di
POLVERARA (Padova)

N. 53/1

n. 12/2/1
 (rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto sp. (_____)

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione X PARZIALE 1989/90

- Ampliamento X ANNI '60 del 1900

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici _____

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note

TIPICA ABITAZIONE RURALE MINORE

AIA A PLATEA DAVANTI FRONTE SUD (COMPROMESSA)

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA con ANNESSI</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA AGRICOLA e non</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

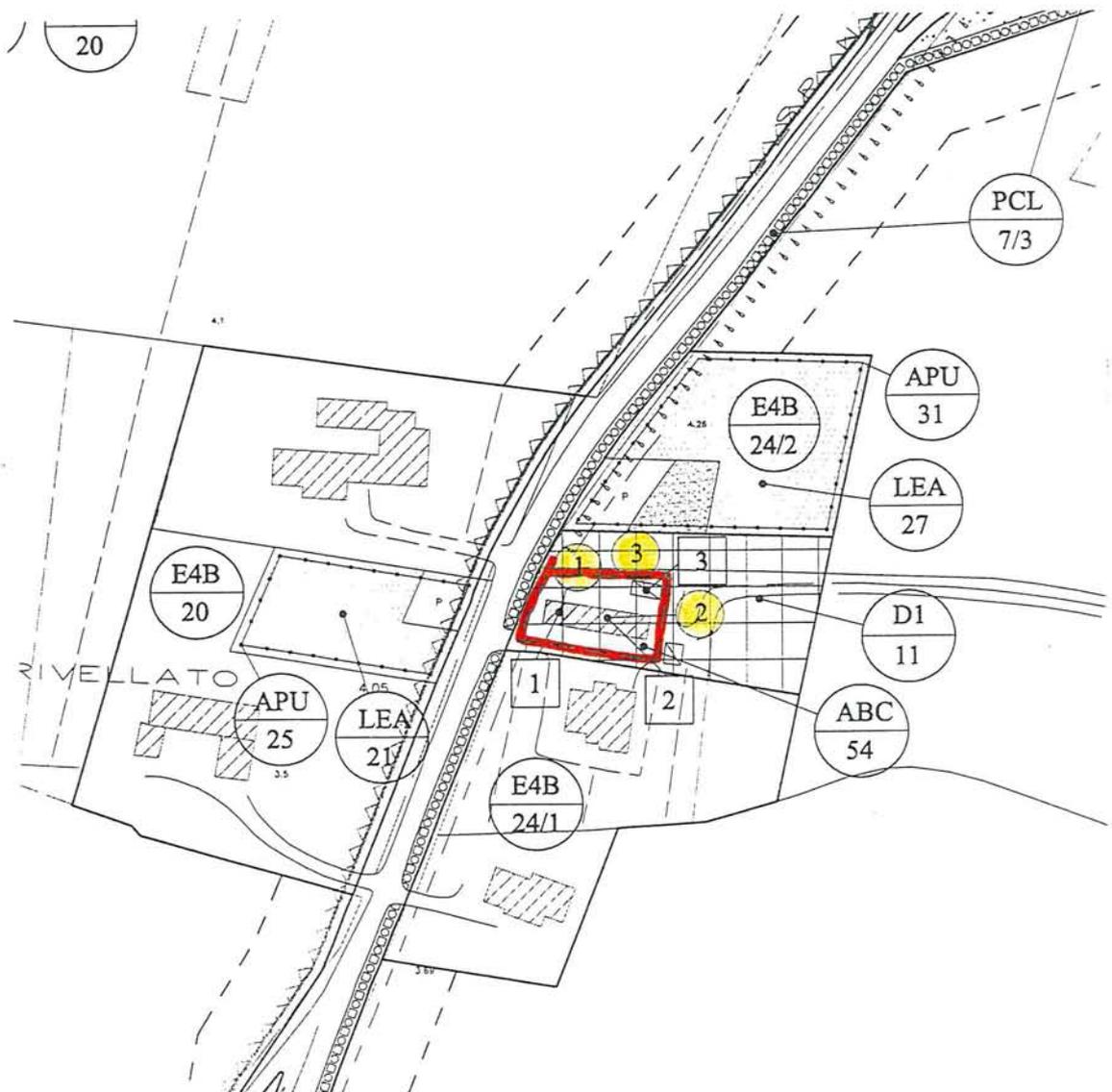
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 1 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
4.2. AGRICOLA			4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	_____		
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA / ARTIGIANATO PRODUTTIVO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento

X ABITAZIONE ANNI 50/60 del 1900

- Nuova edificazione

X CAPANNONE ARTG. ANNI 80/90 del 1900

- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

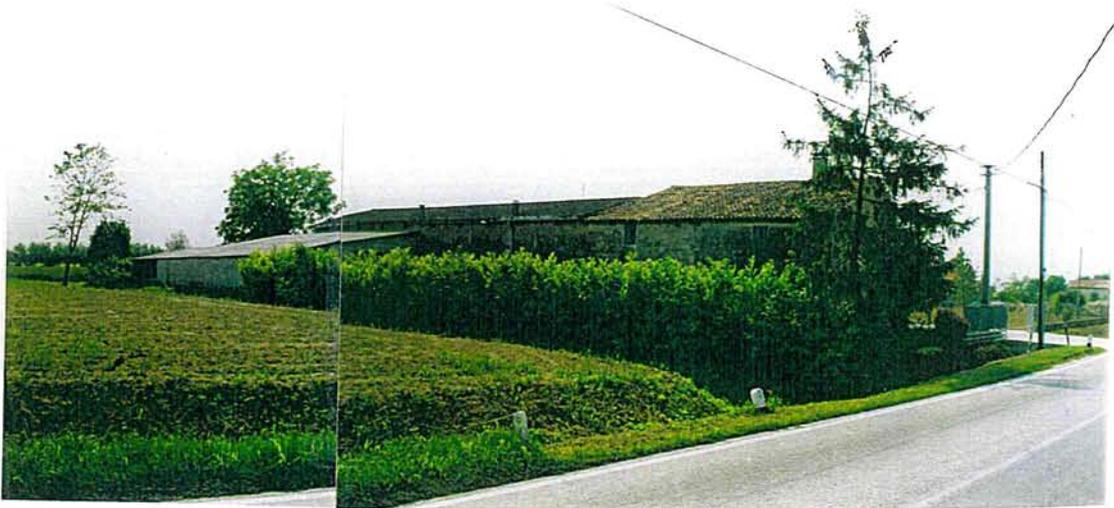
- | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA
ALLEGATA

B

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 54/4

Comune di
POLVERARA (Padova)

n. 18 / 1/1
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento X Anni 50/60 del 1900 (PARTE NORD)

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali = Legno Cotto Sasso Altro

- Strutture orizzontali = Legno Latero/cem. Cemento Ferro

- Coperture = Legno Laterizio Lamiera Altro

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici SCANSIONE REGOLARE DELLE FOROMETRIE SUL FRONTE

- ~~Scultorei~~ SUD

- Pittorici _____

Note TIPICA ABITAZIONE RURALE MINORE

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

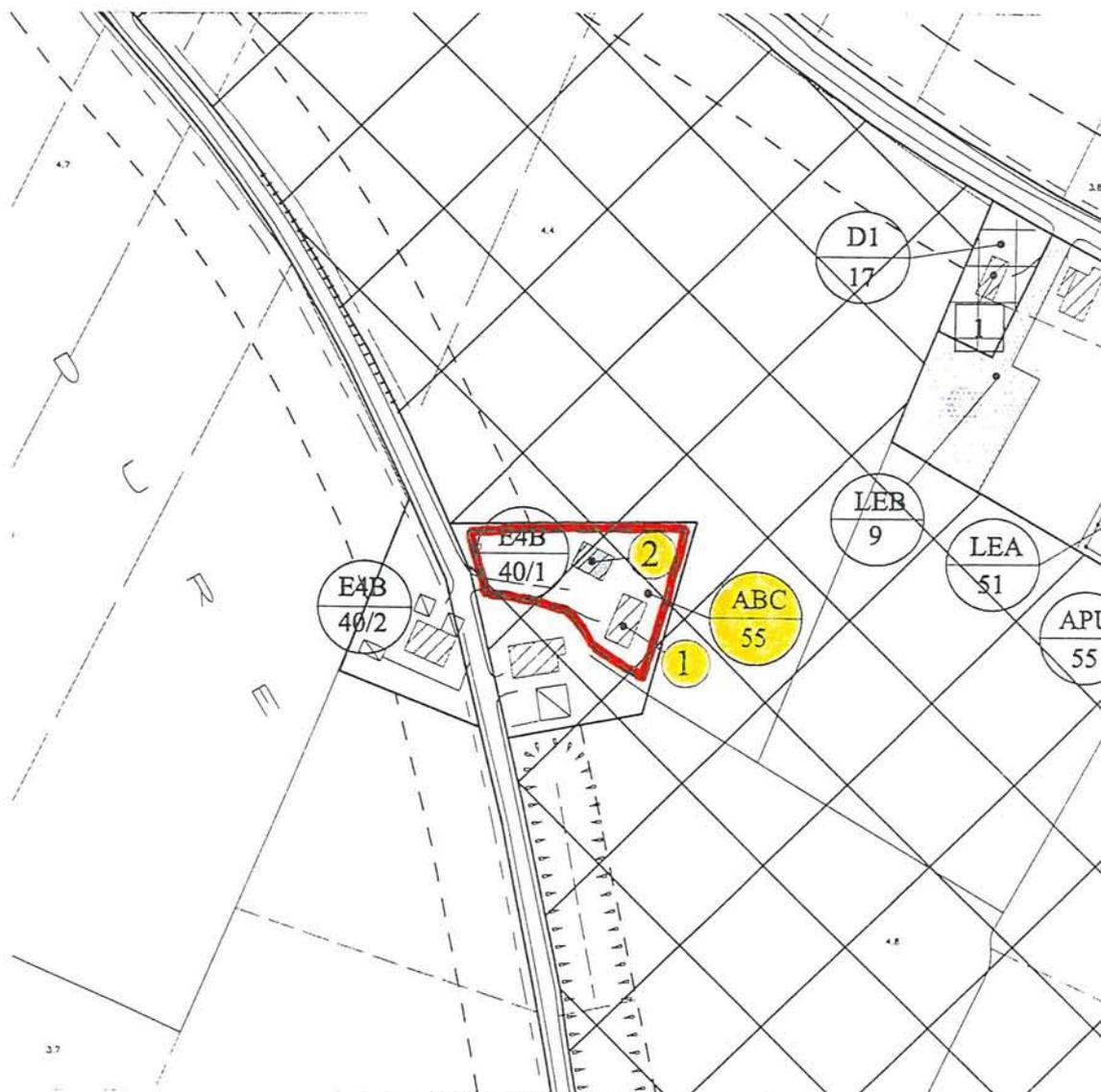
15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

A questa scheda sono allegate n. 1 schede di singoli edifici

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

Il complesso edilizio è situato:

- 1) nel centro storico
- 2) nell'edificato urbano
- 3) in nucleo rurale
- 4) isolato
- 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

Il complesso edilizio è dotato di:

- 1) parco
- 2) giardino
- 3) orto
- 4) scoperto a destinazione agricola
- 5) altro
- sp. (_____)

4. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NEL COMPLESSO EDILIZIO

	P.	A.		P.	A.
4.1. RESIDENZIALE			4.6. COMMERCIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.7. ESERCIZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- residenza agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(bar, ristorante, etc.)		
- annesso residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4.8. TERZIARIO/UFFICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2. AGRICOLA			4.9. SERVIZI E ATTREZZATURE		
- annesso agricolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PUBBLICHE E DI USO		
- ricovero animali/stalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- silos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- serra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
- altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____		
4.3. INDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

5. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>RESIDENZA con ANNESSI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi

Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento

X PARTINORD EDIFICIO 2 = ANNI 60-80 del 1900

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. NOTE STORICHE

8. VINCOLI GIA' PRESENTI

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici soggetti a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089/1939

Indicare gli estremi del vincolo:

Provvedimento _____

Partite catastali _____

- Nel complesso edilizio sono presenti edifici già individuati nel vigente P.R.G.:

* ai sensi della L.R. n. 24/1985

* come Z.T.O. di tipo A

* come Zona speciale _____

* in altro modo _____

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999

- Il complesso edilizio ricade (anche parzialmente) in area soggetta ad altro tipo di vincolo:

* stradale

* cimiteriale

* altro _____

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

9. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI

Il complesso edilizio comprende edifici e manufatti di:

- | | | | | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. | rilevante interesse storico/architettonico/ambientale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. | minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. | interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4a. | di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4b. | di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. | privi di interesse storico/architettonico/ambientale nonché di interesse tipologico/documentario | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

10. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DEGLI EDIFICI

I singoli edifici risultano:

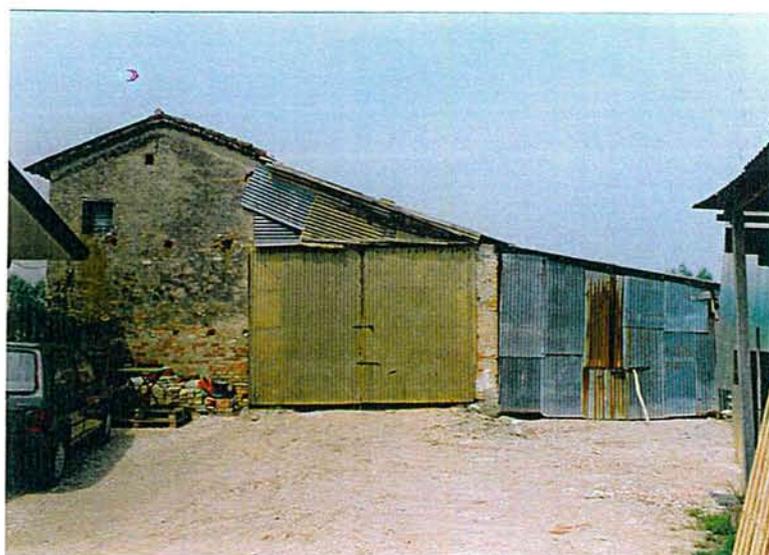
- | | | | | | | | | | |
|----|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A) | ancora integri o interessati da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B) | interessati da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C) | interessati da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D) | interessati da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui gli edifici hanno ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla loro ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

11. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

I gradi di tutela dei singoli edifici risultano dalla combinazione della valutazione del loro interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della loro struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Classe 5 | = | Nessun grado di tutela | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

12. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA
ALLEGATA

B

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

N. 55/2

Comune di
POLVERARA (Padova)

n. 18 / 4/2
(rif. Tavola 12)

1. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

2. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

3. TIPOLOGIA

- 1) villa
- 2) casa rurale padronale
- 3) casa rurale
- 4) casa d'abitazione
- 5) barchessa
- 6) annesso agricolo
- 7) silos
- 8) adiacenza
- 9) capannone
- 10) chiesa
- 11) altro manufatto

4. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
- 2) a blocco
- 3) a schiera
- 4) a corte
- 5) altra
- sp. (_____)

5. DESTINAZIONI D'USO DELL' EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento x PARTI NORD - ANNI 60/80 del 1900

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

7. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Mediocre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

9. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici BUCI DELLE FINESTRE LEGGERMENTE ARCUATE

- Scultorei _____

- Pittorici _____

Note

TIPICA ABITAZIONE RURALE MINORE

10. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE
(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- 1° successiva	<u>ANNESSE RESIDENZIALE E AGRICOLA</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. NOTE STORICHE

12. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939
e n. 431/1985 e del D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

13. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

14. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL' EDIFICIO

L'edificio risulta:

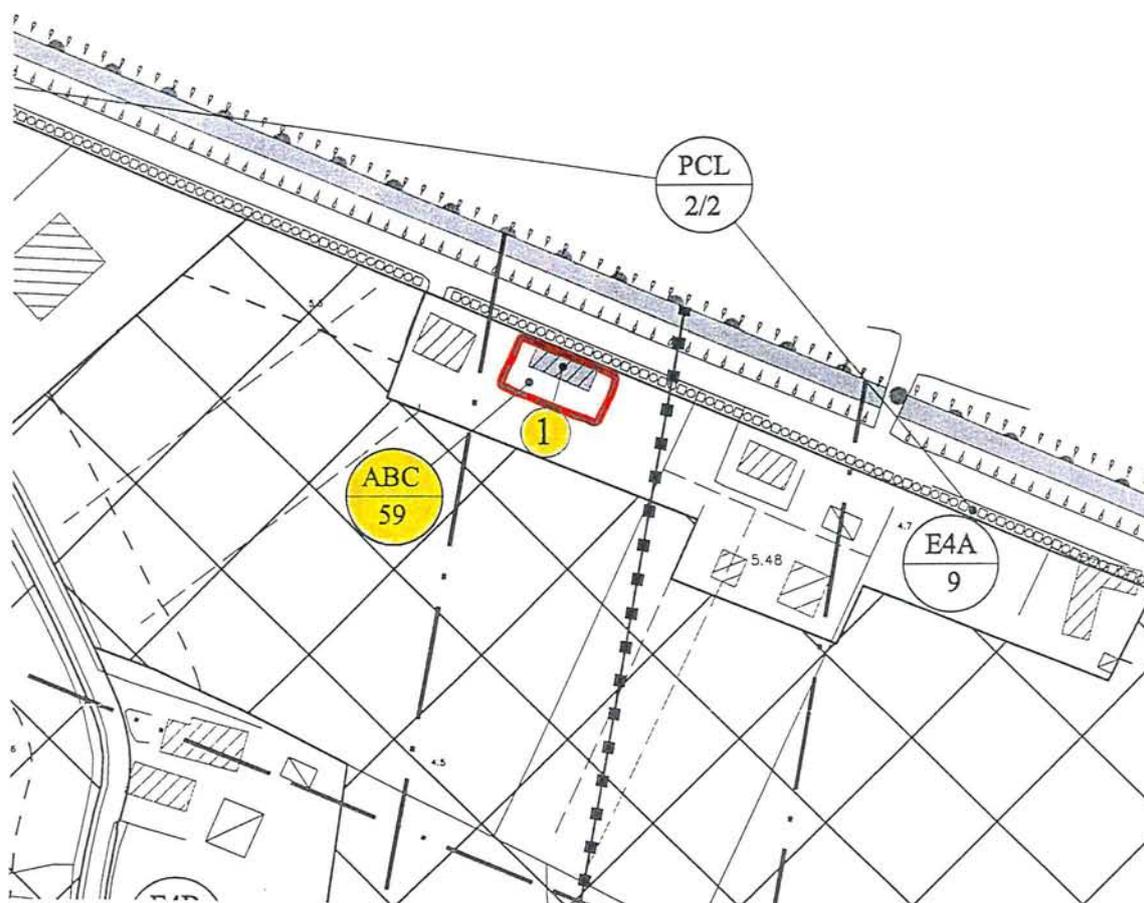
- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

15. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DELL' EDIFICIO

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

L'edificio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

L'edificio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

5. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

6. TIPOLOGIA

- 1) villa
 - 2) casa rurale padronale
 - 3) casa rurale
 - 4) casa d'abitazione
 - 5) barchessa
 - 6) annesso agricolo
 - 7) silos
 - 8) adiacenza
 - 9) capannone
 - 10) chiesa
 - 11) altro manufatto
- (sp. _____)

7. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 - 2) a blocco
 - 3) a schiera
 - 4) a corte
 - 5) altra
- sp. (_____)

8. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NELL'EDIFICIO

- | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 8.1. RESIDENZIALE | | |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.2. AGRICOLA | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

- | | P. | A. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 8.6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.7. ESERCIZIO PUBBLICO
(bar, ristorante, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.9. SERVIZI E ATTREZZATURE
PUBBLICHE E DI USO
PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| _____ | | |
| _____ | | |

9. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

10. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

12. PARTICOLARI DI RILIEVO

Presenti Non presenti

- Architettonici SCANSIONE REGOLARE DELLE FOROMETRIE SU FACCIATA
- ~~Scultorei~~ A SUD , CORNICIONE DI GRONDA , FIENILE SU
- ~~Pittorici~~ LATO OVEST COM PARAVENTI IN LEGNO

Note TIPICA ABITAZIONE RURALE MINORE con FIENILE/STALLA

13. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA RURALE CON ANNESSO</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

14. NOTE STORICHE

15. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e de D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

16. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

17. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

18. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

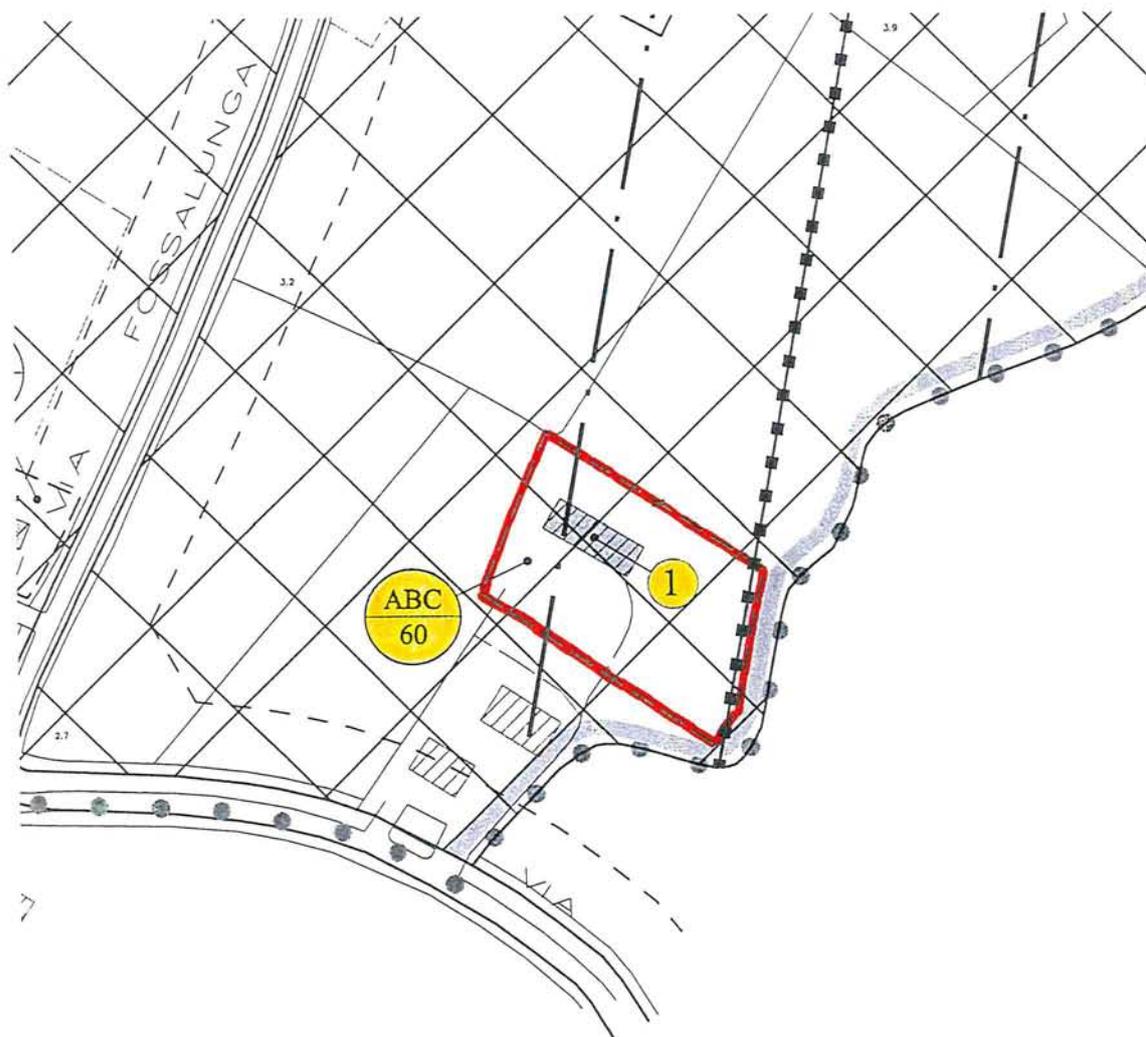
- Classi 1A - 2A = Grado di tutela "1"
- Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a = Grado di tutela "2"
- Classi 1C - 2C - 3C - 4b = Grado di tutela "3"
- Classi 1D - 2D - 3D = Grado di tutela "4"

19. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





1. INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA DELL'EDIFICATO



2. LOCALIZZAZIONE

L'edificio è situato:

- 1) nel centro storico
 - 2) nell'edificato urbano
 - 3) in nucleo rurale
 - 4) isolato
 - 5) in altro contesto
- sp. (_____)

3. CONTESTO AMBIENTALE

L'edificio è dotato di:

- 1) parco
 - 2) giardino
 - 3) orto
 - 4) scoperto a destinazione agricola
 - 5) altro
- sp. (_____)

4. UTILIZZAZIONE

L'edificio risulta:

- 1) utilizzato
- 2) utilizzato saltuariamente
- 3) utilizzato meno del 50%
- 4) non utilizzato

5. CONDIZIONI FISICHE

Le condizioni sono:

- 1) buone
- 2) discrete
- 3) mediocri
- 4) cattive
- 5) pessime
- 6) rudere

6. TIPOLOGIA

- 1) villa
 - 2) casa rurale padronale
 - 3) casa rurale
 - 4) casa d'abitazione
 - 5) barchessa
 - 6) annesso agricolo
 - 7) silos
 - 8) adiacenza
 - 9) capannone
 - 10) chiesa
 - 11) altro manufatto
- (sp. _____)

7. SPECIFICAZIONE TIPOLOGICA

- 1) in cortina
 - 2) a blocco
 - 3) a schiera
 - 4) a corte
 - 5) altra
- sp. (_____)

8. DESTINAZIONI D'USO PRESENTI NELL'EDIFICIO

- | | P. | A. | | P. | A. |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 8.1. RESIDENZIALE | | | 8. 6. COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 8. 7. ESERCIZIO PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - residenza agricola | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | (bar, ristorante, etc.) | | |
| - annesso residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 8. 8. TERZIARIO/UFFICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8.2. AGRICOLA | | | 8. 9. SERVIZI E ATTREZZATURE | | |
| - annesso agricolo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PUBBLICHE E DI USO | | |
| - ricovero animali/stalla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - silos | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 8.10. ALTRE DESTINAZIONI D'USO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - serra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | _____ | | |
| - altra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | _____ | | |
| 8.3. INDUSTRIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| 8.4. ARTIGIANALE PRODUTTIVA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| 8.5. ARTIGIANALE DI SERVIZIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |

9. EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO DEL COMPLESSO EDILIZIO E DEI PRINCIPALI INTERVENTI SUCCESSIVI

Impianto originario _____

Interventi successivi Epoca dell'intervento

- Restauro _____

- Ristrutturazione _____

- Ampliamento _____

- Nuova edificazione _____

- Demolizione _____

10. STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

	Verticali	Orizzontali	Coperture
- Ottimo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Discreto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Mediocre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Cattivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Pessimo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

11. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI UTILIZZATI

- Strutture verticali	= Legno	<input type="checkbox"/>	Cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	Sasso	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>
- Strutture orizzontali	= Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	Latero/cem.	<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Ferro	<input type="checkbox"/>
- Coperture	= Legno	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input type="checkbox"/>	Lamiera	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>

12. PARTICOLARI DI RILIEVO Presenti Non presenti

- Architettonici 5 ARCHI SUL FRONTE SUD (2 A PIENA LUCE e 3 A

- ~~Scultorei~~ META' LUCE, TUTTI A TUTTO SESTO)

- Pittorici _____

Note EDIFICIO RURALE PADRONALE DI NOTEVOLE INTERESSE

13. DESTINAZIONI D'USO ORIGINARIA E PRECEDENTI ALL'ATTUALE

(specificare la destinazione d'uso prevalente)

		coincide con l'attuale	non coincide con l'attuale
- Originaria	<u>RESIDENZA AGRICOLA con ANNESI</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 1° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 2° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 3° successiva	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

14. NOTE STORICHE

15. VINCOLI GIA' PRESENTI

- L'edificio è soggetto a vincolo ai sensi della L.N. n. 1089//1939
Indicare gli estremi del vincolo:
Provvedimento _____
Partite catastali _____
- L'edificio è già individuato nel vigente P.R.G.:
 - * ai sensi della L.R. n. 24/1985
 - * come Z.T.O. di tipo A
 - * come Zona speciale _____
 - * in altro modo _____
- L'edificio ricade in area vincolata ai sensi delle LL.NN. n. 1497/1939 e n. 431/1985 e de D.LGS. n. 490/1999
- L'edificio ricade in area soggetta ad altro tipo di vincolo:
 - * stradale
 - * cimiteriale
 - * altro _____

16. QUALITA' CULTURALI E AMBIENTALI DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta di:

- 1. rilevante interesse storico/architettonico/ambientale
- 2. minore interesse storico/architettonico/ambientale, con caratteri formali riconducibili alla tradizione tipologica locale
- 3. interesse tipologico-documentario, di qualità non rilevante ma coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4a. di recente costruzione, con caratteri formali di qualità e coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale
- 4b. di recente costruzione, di qualità non rilevante ma comunque coerente con la tradizione tipologica dell'edilizia rurale locale

17. VALUTAZIONE DEL GRADO DI INTEGRITA' DELLA STRUTTURA EDILIZIA ORIGINARIA DELL'EDIFICIO

L'edificio risulta:

- A) ancora integro o interessato da manomissioni non significative che rendono comunque possibile il recupero pressoché integrale dei caratteri originari
- B) interessato da manomissioni che, pur avendone compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero dei caratteri originari essenziali
- C) interessato da manomissioni di consistente entità che, pur avendone fortemente compromesso il valore originario, consentono ancora il recupero parziale di alcuni significativi caratteri originari
- D) interessato da manomissioni di tale entità da averne radicalmente modificato il valore originario rendendo di fatto impossibile il recupero dei caratteri originari, per cui l'edificio ha ormai solo un interesse di carattere storico/culturale, dovuto prevalentemente alla sua ubicazione e alla configurazione della sagoma planimetrica

18. DEFINIZIONE DEL GRADO DI TUTELA DEGLI EDIFICI

Il grado di tutela dell'edificio risulta dalla combinazione della valutazione del suo interesse storico/architettonico/ambientale con quella del grado di integrità della sua struttura edilizia originaria. Pertanto:

- | | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| - Classi 1A - 2A | = | Grado di tutela "1" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1B - 2B - 3A - 3B - 4a | = | Grado di tutela "2" | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Classi 1C - 2C - 3C - 4b | = | Grado di tutela "3" | <input type="checkbox"/> |
| - Classi 1D - 2D - 3D | = | Grado di tutela "4" | <input type="checkbox"/> |

19. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



