



# COMUNE DI POVERARA

Provincia di Padova

**ORIGINALE**

<b>N. 34</b> Reg. delib.	Ufficio competente UTC PRIVATA
-----------------------------	-----------------------------------

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 E SS.MM.II.. ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DEFINITIVA.
----------------	--

Oggi **ventidue** del mese di **luglio** dell'anno **duemiladiciannove** alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
BULGARELLO ALICE	Presente	GREGGIO ARIANNA	Presente
SALMISTRARO LUCA	Presente	VETTORE DENIS	Presente
STURARO ENRICO	Presente	COCCATO SIMONE	Presente
PENGO CHIARA	Presente	GIRALDIN ANDREA	Presente
DE LAZZARI MAURO	Presente	BOZZOLAN MATTEO	Presente
RAMPIN NICOLA	Presente	DESTRO GESSICA	Presente
SERRA FRANCA MARIA	Assente		

Presenti 12 Assenti 1

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il  
SEGRETARIO COMUNALE IACOMETTA DANILA.

Constatato legale il numero degli intervenuti, BULGARELLO ALICE nella sua qualità di  
SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare  
sull'oggetto sopraindicato, e, previa designazione a scrutatori dei consiglieri:

RAMPIN NICOLA  
GREGGIO ARIANNA  
BOZZOLAN MATTEO

<b>OGGETTO</b>	<b>PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 E SS.MM.II.. ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DEFINITIVA.</b>
----------------	---

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO:

- il Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n° 3498 del 23.06.1987 e successive varianti;
- il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) “della Saccisica”, adottato con deliberazione di Consiglio comunale n° 36 del 26.09.2009 e approvato mediante Conferenza dei Servizi in data 15.05.2013, ratificato dalla Giunta Provinciale con propria deliberazione n° 160 del 25.09.2014, pubblicato sul BUR n° 100 del 17.10.2014 ed entrato in vigore il 01.11.2014;
- il Piano di Assetto del Territorio (PAT) approvato con deliberazione di Giunta provinciale n° 136 del 11.09.2013;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- ✓ deliberazione di Consiglio comunale n° 29 del 23.08.2016 avente ad oggetto “*Piano degli Interventi (P.I.) - Presa d’atto del Documento del Sindaco ai sensi dell’art. 18 della L.R. n° 11 del 23.04.2004 e ss.mm.ii.*”;
- ✓ deliberazione di Giunta regionale n° 355 del 26.03.2019 avente ad oggetto “*Rideterminazione della quantità massima di consumo di suolo per alcuni Comuni. Integrazioni e modifiche alle deliberazioni della Giunta regionale n° 668/2018 e n° 1325/2018. L.R. 06.06.2017, n° 14*”;
- ✓ deliberazione di Consiglio comunale n° 16 del 08.04.2019 avente ad oggetto “*Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) comunale. Adozione variante in adeguamento alla disciplina regionale sul contenimento del consumo di suolo ai sensi della L.R. 14/2017*”;
- ✓ deliberazione di Consiglio comunale n° 17 del 08.04.2019, avente ad oggetto “*Adozione primo Piano degli Interventi (P.I.) ai sensi dell’art. 18 della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii.*”;

DATO ATTO che la variante al P.A.T. in adeguamento alla disciplina regionale sul contenimento del consumo di suolo ai sensi della L.R. n° 14/2017 è stata approvata al punto precedente dell’ordine del giorno di questo Consiglio comunale;

VISTO il Piano degli Interventi adottato, predisposto dall’incaricato dr. urb. Trolese Gianluca di Padova, e composto dai seguenti elaborati con la succitata deliberazione di Consiglio comunale n° 17 del 08.04.2019:

ELABORATO		SCALA	DATA	PROT.
Tav. A01	Carta degli ambiti delle aziende agricole esistenti e degli allevamenti	1:5000	08.10.2018	5391
Tav. A02	Carta dell'integrità del territorio	1:5000	08.10.2018	5391
Tav. A03	Carta delle costruzioni esistenti non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola	1:5000	08.10.2018	5391
Tav. P01	Vincoli e Tutele	1:5000	08.10.2018	5391
Tav. P02	Disciplina del suolo	1:5000	03.04.2019	1826
Tav. P03a	Disciplina del suolo - zone significative	1:2000	03.04.2019	1826

Tav. P03b	Disciplina del suolo - zone significative	1:2000	03.04.2019	1826
Tav. P03c	Disciplina del suolo - zone significative	1:2000	03.04.2019	1826
Tav. P03d	Disciplina del suolo - zone significative	1:2000	03.04.2019	1826
Tav. P04	Delimitazione del centro urbano e delle aree degradate (art. 3, c. 1, lett. m, L.R. n° 50/2012)	1:5000	08.10.2018	5391
Elab. P05	Norme Tecniche Operative (NTO)		03.04.2019	1826
Elab. P05a	Schede norma - aree progetto		03.04.2019	1826
Elab. P05b	Prontuario per la qualità architettonica e per la mitigazione ambientale		03.04.2019	1826
Elab. P05c	Schedatura annessi non più funzionali al fondo		08.10.2018	5391
Elab. P05d	Schedatura dei nuclei residenziali in ambito agricolo		08.10.2018	5391
Elab. P05e	Schedatura delle attività produttive fuori zona		08.10.2018	5391
Elab. P05f	Variazioni - Repertorio delle schede dei beni culturali		08.10.2018	5391
Elab. P05f_1-15	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 1 a 15)		08.10.2018	5391
Elab. P05f_16-30	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 16 a 30)		08.10.2018	5391
Elab. P05f_31-45	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 31 a 45)		08.10.2018	5391
Elab. P05f_46-60	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 46 a 60)		08.10.2018	5391
Elab. P05f_61-75	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 61 a 75)		08.10.2018	5391
Elab. P06	Relazione programmatica		03.04.2019	1826
Elab. P07	Verifica del dimensionamento e monitoraggio consumo di suolo		03.04.2019	1826
Elab. P08	Registro del consumo del suolo		03.04.2019	1826
Elab. P09	Registro dei crediti edilizi		08.10.2018	5391
Elab. P10	Quadro conoscitivo (banca dati in cd-rom)		03.04.2019	1826
Elab. P11	Valutazione di compatibilità idraulica		03.08.2018	4204
Elab. P12	Relazione agronomica		08.10.2018	5391

CONSIDERATO che il P.I. annovera e conferma tutte le catalogazioni di dettaglio e/o definite con schede puntuali per le parti non in contrasto con il P.A.T. approvato, ovvero gli elaborati P05f\_ sopra indicati [schede dei beni culturali di cui all'art. 10 della L.R. n° 24/1985 (previgente PRG – 1996)] non oggetto di variante come definito nell'elaborato P05-F Variazioni;

DATO ATTO che, entro otto giorni dall'adozione, il Piano degli Interventi adottato è stato depositato a disposizione del pubblico presso la sede comunale per trenta giorni consecutivi (dal 15.04.2019 al 14.05.2019), e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune e mediante affissione di manifesti (avviso prot. n° 2025 del 11.04.2019, pubblicazione n° 214);

DATO ATTO altresì che l'avviso di adozione del Piano degli Interventi è stato pubblicato su due quotidiani a diffusione locale, come previsto dall'art. 18, comma 3, della L.R. n° 11/2004 e ss.mm.ii.:

- ✓ “Il Corriere del Veneto” (edizione di Padova e Rovigo);
- ✓ “Il Gazzettino” (edizione di Padova);

VERIFICATO che entro i trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito, termine di cui all'art. 18, comma 3, della L.R. n° 11/2004 e ss.mm.ii. (ovvero dal 15.05.2019 al 13.06.2019), sono pervenute n° 26 osservazioni, di seguito elencate, mentre ulteriori n° 12 osservazioni sono state trasmesse fuori termine:

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
1	20.05.2019	2774	Canella Silvana
2	22.05.2019	2821	Comunian Giancarlo
3	31.05.2019	3066	Tono Veronica
4	07.06.2019	3196	Cappellato Marina
5	12.06.2019	3310	Bellesso Ulisse
6	12.06.2019	3311	Paschetto Giuseppe
7	12.06.2019	3323	Ufficio Tecnico comunale
8	13.06.2019 17.06.2019 03.07.2019	3330 3414 3758	Mazzucato Carlo Zanchin Stefania
9	13.06.2019 17.06.2019 03.07.2019	3331 3415 3759	Pengo Ivone
10	13.06.2019 21.06.2019	3332 3516	Ferrarese Ivone Grinzato Lidia
11	13.06.2019 21.06.2019	3333 3522	geom. Gallo Michele (per Vettore Lorianò)
12	13.06.2019 21.06.2019	3334 3515	Romanato Paolo Picello Bruna
13	13.06.2019	3335	Acazi Claudio
14	13.06.2019	3346	Bertipaglia Giovanna
15	13.06.2019	3347	Burlin Nicola (Gestione Servizi Integrati srl)
16	13.06.2019	3350	Carving Ambient sas
17	13.06.2019	3351	Grigoletto Orlando Buratin Tranquilla Grigoletto Fernando
18	13.06.2019	3352	Veronese Antonio Grigoletto Paola
19	14.06.2019	3358	Pengo Walter

20	14.06.2019	3358	Pengo Walter Pengo Francesco
21	14.06.2019	3363	Pengo Maria Fiorin Ferruccio Fiorin Mauro Fiorin Giuseppe
22	14.06.2019	3364	geom. Bacco Gianni (per Trivellato Ivano)
23	14.06.2019	3365	Siatec srl
24	14.06.2019	3366	arch. Garengo Sandro (per Geom. G. Marzotto 1976 srl)
25	14.06.2019	3368	Masiero Nicoletta Masiero Cinzia Masiero Nadia
26	14.06.2019	3369	Masiero Nicoletta Masiero Cinzia Masiero Nadia
27	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3373	Cesarotto Stelvio
28	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3374	Baron Antonella Baron Germano Baron Cinzia
29	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3375	Baron Antonella Baron Germano
30	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3376	Bernunzio Andrea
31	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3377	Ramon Ulderico
32	17.06.2019 (FUORI TERMINE)	3408	arch. Ambrosin Paolo (per Vecchio Mulino Pincerato sas)
33	17.06.2019 (FUORI TERMINE)	3411	Pasquetto Mauro
34	18.06.2019 (FUORI TERMINE)	3430	Zuin Fabio
35	18.06.2019 (FUORI TERMINE)	3439	Desis Santana Ivelisse Altagracia
36	21.06.2019 (FUORI TERMINE)	3541	geom. Baretta Alessandro (per Menegazzo Fortunato)
37	27.06.2019 (FUORI TERMINE)	3629	Pescarolo Maria Loreta
38	03.07.2019 (FUORI TERMINE)	3760	arch. Bergamin Nicola (per Talamali Abdellah)

VISTO l'art. 18, comma 4, della L. R. n° 11/2004 e ss.mm.ii., il quale dispone che il Consiglio comunale, nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, decide sulle stesse ed approva il piano;

RITENUTO di procedere all'esame e decisione in ordine alle osservazioni pervenute, in ordine cronologico, tenendo conto di un quadro omogeneo di valutazione, e successivamente di procedere all'adeguamento dello strumento urbanistico a seguito dell'accoglimento delle stesse;

VISTO l'elaborato relativo alle controdeduzioni in ordine alle osservazioni presentate, predisposto dal redattore del Piano degli Interventi, arch. Trolese Gianluca di Padova, pervenuto in atti in data 17.07.2019 al prot. n° 4067;

CONSIDERATO che le osservazioni presentate riguardano molteplici aspetti che interagiscono con le modifiche urbanistiche e normative adottate nel Piano degli Interventi con deliberazione di Consiglio comunale n° 17 del 08.04.2019, le cui conclusioni confluiranno nel compendio generale del Piano degli Interventi definitivo, si considerano valutabili in base ai contenuti esposti, indipendentemente dal modo di presentazione e dalla delibera di riferimento; gli elaborati finali, di conseguenza, saranno comprensivi di tutte le modifiche apportate;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 78 del D. Lgs. n° 267/2000 (Tuel), *“gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astenersi non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministrazione o di parenti o affini fino al quarto grado.*

*Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudizio, le parti di strumento urbanistico che costituiscono oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministrazione o di parenti o affini a sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico”;*

RICHIAMATO quanto sopra, il Sindaco invita il Consiglio comunale a procedere con la discussione e votazione in ordine all'approvazione delle controdeduzioni per ogni singola osservazione, così come proposte e contenute nel succitato elaborato predisposto dal redattore del Piano degli Interventi, arch. Trolese Gianluca di Padova, pervenuto in atti in data 17.07.2019 al prot. n° 4067, raccomandando ai consiglieri comunali di astenersi dalla discussione e votazione in caso di eventuale impedimento ai sensi del succitato art. 78 del D. Lgs. n° 267/2000 (Tuel);

CONSIDERATO che con nota, prot. n°3863 del 08.07.2019, il Sindaco ha convocato la IIª Commissione Consiliare in data 12.07.2019 alle ore 19:00, presso casa delle associazioni, chiedendo la partecipazione di tutti i consiglieri per discutere del primo piano degli interventi;

VISTO che la commissione si è regolarmente svolta alla presenza del relatore del piano l'arch. Trolese;

SI PROCEDE pertanto con le votazioni, come sopra specificato:

### **Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
1	20.05.2019	2774	Canella Silvana

Esce dall'aula il consigliere Rampin

Risultano presenti n° 11 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>07 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Vettore)</i>		
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>		
Contrari			

Rientra nell'aula il consigliere Rampin.

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
2	22.05.2019	2821	Comunian Giancarlo

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>		
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>		
Contrari			

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
3	31.05.2019	3066	Tono Veronica

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>		
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>		
Contrari			

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
4	07.06.2019	3196	Cappellato Marina

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>		
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>		
Contrari			

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
5	12.06.2019	3310	Bellesso Ulisse

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
6	12.06.2019	3311	Pasquetto Giuseppe

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
7	12.06.2019	3323	Ufficio Tecnico comunale

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
8	13.06.2019	3330	Mazzucato Carlo
	17.06.2019	3414	Zanchin Stefania
	03.07.2019	3758	

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
9	13.06.2019	3331	Pengo Ivone
	17.06.2019	3415	
	03.07.2019	3759	

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
10	13.06.2019	3332	Ferrarese Ivone
	21.06.2019	3516	Grinzato Lidia

Esce dall'aula il consigliere Vettore

Risultano presenti n° 11 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>07 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

Rientra nell'aula il consigliere Vettore.

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
11	13.06.2019	3333	geom. Gallo Michele (per Vettore Lorianò)
	21.06.2019	3522	

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
12	13.06.2019	3334	Romanato Paolo
	21.06.2019	3515	Picello Bruna

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
13	13.06.2019	3335	Acazi Claudio

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
14	13.06.2019	3346	Bertipaglia Giovanna

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
15	13.06.2019	3347	Burlin Nicola (Gestione Servizi Integrati srl)

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
16	13.06.2019	3350	Carving Ambient sas

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
17	13.06.2019	3351	Grigoletto Orlando Buratin Tranquilla Grigoletto Fernando

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)</i>

Contrari	
----------	--

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
18	13.06.2019	3352	Veronese Antonio Grigoletto Paola

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
19	14.06.2019	3358	Pengo Walter

Esce dall'aula il consigliere Pengo

Risultano presenti n° 11 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>07 (Bulgarello, Sturaro, Rampin, Salmistraro, De Lazzari ,Greggio, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
20	14.06.2019	3358	Pengo Walter Pengo Francesco

Risultano presenti n° 11 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>07 (Bulgarello, Sturaro, Rampin, Salmistraro, De Lazzari ,Greggio, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

Rientra nell'aula il consigliere Pengo .

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
21	14.06.2019	3363	Pengo Maria Fiorin Ferruccio Fiorin Mauro Fiorin Giuseppe

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
22	14.06.2019	3364	geom. Bacco Gianni (per Trivellato Ivano)

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Iazzari, Greggio, Rampin, Vettore)
Astenuti	4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
23	14.06.2019	3365	Siatec srl

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)
Astenuti	4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
24	14.06.2019	3366	arch. Garengo Sandro (per Geom. G. Marzotto 1976 srl)

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Iazzari, Greggio, Rampin, Vettore)
Astenuti	4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
25	14.06.2019	3368	Masiero Nicoletta Masiero Cinzia Masiero Nadia

Esce dall'aula il consigliere Rampin

Risultano presenti n° 11 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	07 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Vettore)
Astenuti	4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
26	14.06.2019	3369	Masiero Nicoletta Masiero Cinzia Masiero Nadia

Risultano presenti n° 11 consiglieri.  
Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>07 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

Rientra nell'aula il consigliere Rampin.

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
27	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3373	Cesarotto Stelvio

Risultano presenti n° 12 consiglieri.  
Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
28	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3374	Baron Antonella Baron Germano Baron Cinzia

Risultano presenti n° 12 consiglieri.  
Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
29	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3375	Baron Antonella Baron Germano

Risultano presenti n° 12 consiglieri.  
Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
30	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3376	Bernunzio Andrea

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
31	14.06.2019 (FUORI TERMINE)	3377	Ramon Ulderico

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
32	17.06.2019 (FUORI TERMINE)	3408	arch. Ambrosin Paolo (per Vecchio Mulino Pincerato sas)

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
33	17.06.2019 (FUORI TERMINE)	3411	Paschetto Mauro

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
------------	---

Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
34	18.06.2019 (FUORI TERMINE)	3430	Zuin Fabio

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
35	18.06.2019 (FUORI TERMINE)	3439	Desis Santana Ivelisse Altagracia

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>08 (Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
36	21.06.2019 (FUORI TERMINE)	3541	geom. Baretta Alessandro (per Menegazzo Fortunato)

Esce dall'aula il consigliere Sturaro.

Risultano presenti n° 11 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	<i>07 (Bulgarello, Vettore, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin)</i>
Astenuti	<i>4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giraldin)</i>
Contrari	

Rientra nell'aula il consigliere Sturaro.

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
37	27.06.2019 (FUORI TERMINE)	3629	Pescarolo Maria Loreta

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	08 ( <i>Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore</i> )
Astenuti	4 ( <i>Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин</i> )
Contrari	

**Osservazione:**

N°	DATA	PROT.	PROPONENTE
38	03.07.2019 (FUORI TERMINE)	3760	arch. Bergamin Nicola (per Talamali Abdellah)

Risultano presenti n° 12 consiglieri.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano:

Favorevoli	08 ( <i>Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore</i> )
Astenuti	4 ( <i>Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин</i> )
Contrari	

RICHIAMATO il parere favorevole del Consorzio di bonifica Bacchiglione, prot. n° 10715 del 21.08.2018, pervenuto in atti in data 22.08.2018 al prot. n° 4443;

RICHIAMATO il parere favorevole della Regione Veneto - U.O. Genio Civile di Padova, prot. n° 369512 del 12.09.2018, pervenuto in atti in pari data al prot. n° 4866;

RICHIAMATA la seguente normativa:

- la Legge n° 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n° 267/2000 (Tuel) e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n° 380/2001 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n° 11/2004 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n° 14/2017;
- lo Statuto comunale vigente;

DATO ATTO che per la presente proposta di provvedimento è stato dato corso agli adempimenti di trasparenza e pubblicità, dettati dall'art. 39, comma 1, del D. Lgs. n° 33/2013, mediante pubblicazione sul sito internet comunale;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali (Tuel), approvato con D. Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii.;

TERMINATO l'esame delle osservazioni e delle controdeduzioni, si procede con l'approvazione del Piano degli Interventi nel suo complesso;

RITENUTO quindi di procedere all'approvazione del Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. n° 11/2004 e ss.mm.ii.;

CONCLUSA la discussione, integralmente riportata nel verbale di seduta;

A SEGUITO di votazione palese per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Favorevoli	08 ( <i>Bulgarello, Sturaro, Pengo, Salmistraro, De Lazzari, Greggio, Rampin, Vettore</i> )
------------	---

Astenuti	4( Destro, Coccato, Bozzolan, Giralдин)
Contrari	

### DELIBERA

1. di ritenere le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che il Piano degli Interventi, adottato con deliberazione di Consiglio comunale n° 17 del 08.04.2019, è composto dai seguenti elaborati redatti dal professionista allo scopo incaricato, arch. Trolese Gianluca:

ELABORATO		SCALA	DATA	PROT.
Tav. A01	Carta degli ambiti delle aziende agricole esistenti e degli allevamenti	1:5000	08.10.2018	5391
Tav. A02	Carta dell'integrità del territorio	1:5000	08.10.2018	5391
Tav. A03	Carta delle costruzioni esistenti non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola	1:5000	08.10.2018	5391
Tav. P01	Vincoli e Tutele	1:5000	08.10.2018	5391
Tav. P02	Disciplina del suolo	1:5000	03.04.2019	1826
Tav. P03a	Disciplina del suolo - zone significative	1:2000	03.04.2019	1826
Tav. P03b	Disciplina del suolo - zone significative	1:2000	03.04.2019	1826
Tav. P03c	Disciplina del suolo - zone significative	1:2000	03.04.2019	1826
Tav. P03d	Disciplina del suolo - zone significative	1:2000	03.04.2019	1826
Tav. P04	Delimitazione del centro urbano e delle aree degradate (art. 3, c. 1, lett. m, L.R. n° 50/2012)	1:5000	08.10.2018	5391
Elab. P05	Norme Tecniche Operative (NTO)		03.04.2019	1826
Elab. P05a	Schede norma - aree progetto		03.04.2019	1826
Elab. P05b	Prontuario per la qualità architettonica e per la mitigazione ambientale		03.04.2019	1826
Elab. P05c	Schedatura annessi non più funzionali al fondo		08.10.2018	5391
Elab. P05d	Schedatura dei nuclei residenziali in ambito agricolo		08.10.2018	5391
Elab. P05e	Schedatura delle attività produttive fuori zona		08.10.2018	5391
Elab. P05f	Variazioni - Repertorio delle schede dei beni culturali		08.10.2018	5391
Elab. P05f_1-15	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 1 a 15)		08.10.2018	5391

Elab. P05f_16-30	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 16 a 30)		08.10.2018	5391
Elab. P05f_31-45	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 31 a 45)		08.10.2018	5391
Elab. P05f_46-60	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 46 a 60)		08.10.2018	5391
Elab. P05f_61-75	Repertorio delle schede dei beni culturali (da 61 a 75)		08.10.2018	5391
Elab. P06	Relazione programmatica		03.04.2019	1826
Elab. P07	Verifica del dimensionamento e monitoraggio consumo di suolo		03.04.2019	1826
Elab. P08	Registro del consumo del suolo		03.04.2019	1826
Elab. P09	Registro dei crediti edilizi		08.10.2018	5391
Elab. P10	Quadro conoscitivo (banca dati in cd-rom)		03.04.2019	1826
Elab. P11	Valutazione di compatibilità idraulica		03.08.2018	4204
Elab. P12	Relazione agronomica		08.10.2018	5391

3. di prendere atto delle votazioni sopra riportate al primo Piano degli Interventi, adottato con deliberazione di Consiglio comunale n° 17 del 08.04.2019, relativamente alle controdeduzioni per ogni singola osservazione, così come proposte e contenute nel succitato elaborato predisposto dal redattore del Piano degli Interventi, arch. Trolese Gianluca di Padova, pervenuto in atti in data 17.07.2019 al prot. n° 4067;
4. di approvare il primo Piano degli Interventi con le modifiche accolte ed evidenziate nelle controdeduzioni (prot. n° 4067 del 17.07.2019) ai sensi dell'art. 18 della L.R. n° 11/2004 e ss.mm.ii.;
5. di autorizzare il redattore del Piano degli Interventi, congiuntamente al Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, alla modifica e all'adeguamento cartografico degli elaborati costituenti il Piano degli Interventi per effetto dell'approvazione delle controdeduzioni sopraindicate. Tali elaborati, una volta aggiornati, saranno recepiti dalla Giunta comunale per la mera presa d'atto delle puntuali modifiche apportate;
6. di demandare al Responsabile del Servizio gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione, compresi la trasmissione di copia integrale del piano approvato alla Provincia (art. 18, comma 5), il deposito presso la sede del comune per la libera consultazione e la trasmissione alla Giunta regionale dell'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'art. 11bis della L.R. n° 11/2004 e ss.mm.ii., dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell'Albo Pretorio;
7. di dare atto che sul sito istituzionale del Comune si procederà alla tempestiva pubblicazione del Piano degli Interventi in conformità all'art. 39 del D. Lgs. n° 33/2013;

8. di dare atto che il piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 36 del 17-07-2019 ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	<b>PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 E SS.MM.II.. ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DEFINITIVA.</b>
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO  
BULGARELLO ALICE**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
IACOMETTA DANILA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.